

# 宿泊所高浜荘の事業再開について

## ■宿泊所 「高浜荘」が新しくなって再開します。

平成29年11月より、建替えのため休止となっていた「高浜荘」が、令和7年10月31日に竣工し、港区との合築施設として生まれ変わり、令和8年6月より再開しました。

## ■建替えの経緯

「高浜荘」は、東京都計画事業品川駅北周辺地区土地区画整理事業（平成28年7月12日付国土交通省告示第881号）における事業区域内に存していたことから、移転することとなりました。

この移転を受け、特別区人事・厚生事務組合は、もともと港区との合築施設であったこともあり、港区と整備について協定を結び、「カナルサイド高浜」として、建替え事業を開始しました。

令和2年度より新築工事へ着手するため、近隣住民や近隣企業と協議を進めていきましたが、東海道新幹線の線路に近接していることから、工事を一時中断し、夜間工事に切り替えたり工法を変更した上で、令和4年度から工事を再開し、この度、令和7年10月31日に竣工しました。

## ■施設の概要

「カナルサイド高浜」は、鉄筋コンクリート造地上19階建ての建物です。その一部を「宿泊所 高浜荘」として、7階を多目的集会室等、8階を高浜荘事務所、9階から15階までを宿泊所として、さまざまな利用者に対応できるように多様な居室（1DK・24室、2DK・14室、3DK・2室、多目的居室（1DK）・1室）を計41室確保しました。

8階には、子供が安全に遊んだり学習したりできる児童室やリモートワークなどで利用できる図書室を完備しています。（特別区人事・厚生事務組合厚生部）



外観



居室

# 特別区長会調査研究機構 第6回調査研究報告会開催のお知らせ

令和8年7月10日（金）、第6回調査研究報告会を開催します。令和7年度に取り組んだ調査研究テーマ（全3テーマ）について、研究成果を報告します。

## ■日時

令和8年7月10日（金）  
13時10分～16時40分（開場12時50分）

## ■会場

東京区政会館3階35教室

## ■発表テーマ

時間	テーマ名（提案区）
①13:20～14:20	再開発と合意形成 （台東区提案）
②14:30～15:30	大規模震災時における発災から復興までの施策立案・実施等に係る内部手続き等 （世田谷区提案）
③15:40～16:40	区民の健康寿命延伸に向けた特別区の施策展開 （葛飾区提案）

## ■会場参加の申込方法

当機構ホームページまたは下記QRコードからお申し込みください。

なお、同時生配信も予定しており、生配信の参加申込は不要です。また、8月以降、



第6回報告会申込フォーム

当機構のYouTubeチャンネルにて、アーカイブ配信を行う予定です。詳細は当機構ホームページをご覧ください。

（特別区長会調査研究機構事務局）